

## Заключение

по результатам публичных слушаний 13.06.2023 по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 84:03:0030002:86»

«13» июня 2023 год

№ 13

1. **Проект решения, представленный на публичные слушания:** по заявлению Хлудеева Виталия Владимировича от 12.05.2023 № 4452.

2. **Количество участников публичных слушаний:** 8 человек.

3. **Реквизиты протокола публичных слушаний:** от 13.06.2023 № 14-УРВИ.

4. **Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** отсутствуют.

5. **Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

В ходе обсуждения вопроса предоставления условно разрешенного вида использования «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 84:03:0030002:86 участниками публичных слушаний Хлудееву Виталию Владимировичу **рекомендовано:**

- Собрать сведения (технические условия) о возможности подключения (технологического присоединения) планируемого к размещению объекта капитального строительства на вышеуказанном земельном участке, к сетям инженерно-технического обеспечения, сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям;

- До начала работ по ограждению земельного участка, необходимо произвести вынос границ в натуру для определения местоположения объекта на местности по данным кадастрового учета, так как при пользовании сервисом Росреестра «Публичная кадастровая карта» имеется смещение границ участка. В случае выявления смещения границ участка при выносе в натуру координат поворотных точек, необходимо провести работы по уточнению границ земельного участка;

- При проектировании объекта капитального строительства учесть требования Местных нормативов градостроительного проектирования (далее – местные нормативы), утвержденных Решением Дудинского городского Совета депутатов Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края от 29.09.2016 № 08-0260 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Дудинка»;

- До размещения гостиницы необходимо получить разрешительные документы в Администрации города Дудинки.

6. **Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложений внесенных участниками публичных слушаний:**

Рекомендации учесть при принятии решения.

7. **Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний:**

В результате обсуждения проекта решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» земельного с кадастровым номером 84:03:0030002:86» на публичных слушаниях составлен протокол от 13.06.2023 № 14-УРВИ, с учетом которого приняты решения:

- признать публичные слушания, проведенные 13.06.2023 по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 84:03:0030002:86», состоявшимися;

- опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района «Таймыр» и разместить на официальном сайте администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района в сети Интернет ([www.taimyr24.ru](http://www.taimyr24.ru));

- копию Протокола и Заключения публичных слушаний направить в Администрацию города Дудинки.

Организатор публичных слушаний

-

Администрация муниципального района

Председатель публичных слушаний

В.В. Малютина