**С 01 июля 2019 года ожидается изменение размера платы граждан за коммунальные услуги в связи с изменением тарифов на коммунальные ресурсы.**

В соответствии с требованиями части 13 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее- Жилищный кодекс), а так же пункта 68 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, наймодатель, исполнитель обязаны информировать в письменной форме потребителей (нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фондов и собственников жилых помещений) об изменении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги не позднее чем за 30 дней до даты представления платежных документов, на основании которых будет вноситься плата за жилое помещение и коммунальные услуги в ином размере, если иной срок не установлен договором управления.

Кроме того, необходимо учесть, что на территории Красноярского края реализуются положения статьи 157.1 Жилищного кодекса, в части недопущения роста размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения такой платы, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации, вследствие которых, граждане вносят плату, рассчитанную по тарифам, утвержденным для ресурсоснабжающих организаций, но сниженную в соответствии с положениями норм действующего федерального и регионального законодательства.

Ежегодно для муниципальных образований Красноярского края указами Губернатора края утверждаются предельные индексы с календарной разбивкой по полугодиям.

Так Указом Губернатора Красноярского края от 14.12.2018 № 322-уг на II полугодие 2019 года утвержден предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в размере – 2,7%.

Кроме того напоминаем, что на территории Красноярского края продолжает функционировать консультационно-правовой центр Красноярского края по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг населению (далее – Call-центр), осуществляющий свою деятельность под непосредственным кураторством министерства в связи с чем, для жителей края представлена возможность бесплатного консультирования на системной основе в рабочие дни с 9:00 до 20:00 посредством обращения:

на телефон **«горячей линии» 8-800-333-70-07** (звонок по Красноярскому краю бесплатный);

через online-консультант и в рубрике «Вопрос-ответ» на сайте **gkh24.ru.**

В целях информирования граждан о тарифной политике в сфере жилищно-коммунального хозяйства края на сайте **gkh24.ru** в блоке **«Жителям»** специалистами Call-центра регулярно размещается и ежегодно актуализируется соответствующая информация.

В указанном блоке в разделе «Ограничение роста платы за коммунальные услуги» граждане могут ознакомиться с информацией об установленных индексах роста платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям края на 2019 год.

Так же в данном блоке в разделе **«Проверь свою платежку»** гражданам представлена возможность проверить предъявленный размер платы за коммунальные услуги на соответствие предельному (максимальному) индексу.